

Data utworzenia: 15.09.2025
Data nadania: 15.09.2025
Data otrzymania: 15.09.2025

Od:
AE:PL-50042-45472-DDTIF-21

Urząd Gminy Dygowo

Wpłynęło dnia

Ilość załączników

Podpis

5545

15-09-2025

Do:
AE:PL-52647-56325-ADBUS-20

Znak sprawy: WPS.610.155.2025.OB

W załączeniu przesyłam pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie nr WPS.610.155.2025.OB.

Załączniki:

1. wnioski_do_mpzp._farma_PIOTROWICE.pdf



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE

Szczecin, dnia 12 września 2025 r.

WPS.610.155.2025.OB

**Wójt Gminy Dygowo
ul. Kolejowa 1
78-113 Dygowo**

Sprawa: wnioski do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych na terenie gminy Dygowo w granicach obrębów ewidencyjnych Piotrowice, Wrzosowo oraz Łykowo

Odpowiadając na zawiadomienie z dnia 5 września 2025 r. (data wpływu: 8 września 2025 r.), znak sprawy: BPP.6722.3.4.2025, dotyczące podjęcia przez Radę Gminy Dygowo Uchwały Nr X/72/2025 z dnia 31 stycznia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyżej wymienionych terenów na terenie gminy Dygowo, poniżej informuję.

Jak wynika z uzasadnienia do ww. uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu, celem procedury planistycznej jest umożliwienie lokalizacji na tym obszarze farmy elektrowni wiatrowych „Piotrowice” wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Celem procedury będzie również ustalenie przeznaczenia terenów będących dotychczas w przeważającym użytkowaniu rolniczym, m. in. na tereny rolnicze z możliwością lokalizacji odnawialnych źródeł energii, w tym farmy elektrowni wiatrowych wraz z urządzeniami infrastruktury towarzyszącej oraz strefą oddziaływania. Powierzchnia opracowania wynosi ok. 767,3 ha. Obszar opracowania nie jest objęty ustaleniami żadnego planu miejscowego.

Przyjmuje się, że w nowym planie miejscowym maksymalna całkowita wysokość elektrowni wiatrowych wynosić będzie 300 m, maksymalna średnica wirnika wraz z łopatami: 200 m, natomiast maksymalna liczba elektrowni wiatrowych: 4 sztuki.

Wskazuje się, iż:

- a) fragmenty obszaru projektu planu, głównie po stronie północnej, północno-wschodniej i wschodniej znajdują się na terenie obszaru Natura 2000 Dorzecze Parsęty PLH320007,
- b) w bliskim sąsiedztwie południowej części obszaru projektu planu znajduje się proponowany obszar chronionego krajobrazu „Rynna Wietszyńska”, na którym znajdują się interesujące formy krajobrazowe, geomorfologiczne oraz łąki podmokłe,
- c) niewielki fragment obszaru projektu planu od strony wschodniej graniczy z projektowanym użytkiem ekologicznym „Źródłiskowe Łęgi”, który stanowi fitocenozy łągu jesionowo-olszowego, zajmującego wilgotne tereny nad strumieniami,

- d) tereny obszaru objętego projektem planu, położone po stronie wschodniej działki nr 160 z obrębu ewidencyjnego Piotrowice, znajdują się na obszarze korytarza ekologicznego „Pobrzeża Zachodniopomorskie”,
- e) fragmenty obszaru projektu planu po stronie północno-wschodniej znajdują się w strefie krajobrazu priorytetowego 3b „*Leśne. Z przewagą siedlisk lasowych.*”,
- f) po stronie północnej, północno-wschodniej oraz wschodniej, a także w bliskim sąsiedztwie obszaru projektu planu po stronie wschodniej znajdują się chronione siedliska przyrodnicze o kodzie 9130 „*Żyzne buczyny*”, 91E0d „*Podgórski łęg jesionowy*”, 91E0b „*Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe*” oraz 9160 „*Grąd subatlantycki*”,
- g) w obszarze projektu planu znajdują się pojedyncze pomniki przyrody, a teren stanowią głównie grunty orne, na których występują zadrzewienia oraz oczka śródpolne, stanowiące dogodne miejsce występowania gatunków chronionych,
- h) jest to obszar występowania gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną, głównie ptaków i ssaków, a w bliskim sąsiedztwie także płazów (zgodnie z „Waloryzacją przyrodniczą województwa zachodniopomorskiego” Biuro Konserwacji Przyrody, Szczecin 2010 r.).

W związku z powyższym, w trakcie tworzenia projektu miejscowego planu dla gminy Dygowo, należy uwzględnić zapisy:

- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 14 października 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dorzecze Parsęty (PLH320007) (Dz. U. z 2022 r., poz. 56),
- **wymogi** wynikające z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.), a w szczególności zapisy art. 33 ust. 1, zgodnie z którym zabrania się podejmowania działań mogących, odrębnie lub w kumulacji z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszarów Natura 2000,
- **przepisy odrębne** dla użytku ekologicznego,
- **wskazania** dla obszarów cennych przyrodniczo ujęte w „Waloryzacji przyrodniczej województwa zachodniopomorskiego” (Biuro Konserwacji Przyrody, Szczecin, 2010 r.).

Przed sporządzeniem projektu planu dla gminy Dygowo dla terenów, w szczególności obecnie biologicznie czynnych, wolnych od zainwestowania, a które zostaną w projekcie planu miejscowego przeznaczone pod nowe zagospodarowanie, należy dokonać lustracji pod kątem występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt oraz siedlisk, a następnie wprowadzić ustalenia, które zagwarantują ochronę stwierdzonych walorów przyrodniczych.

Mając powyższe na względzie **wnoszę o** wzięcie pod uwagę przy sporządzaniu projektu planu miejscowego wymienionych wartości przyrodniczych omawianego terenu.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Szczecinie



/- dokument podpisany cyfrowo/

Adresat: PURDE